AI HUB

We Don't Make Bots

Performance Report 2025

We create VIRTUAL ASSISTANTS that automate up to 80% of routine tasks, expedite decision-making, boost sales, and enhance the quality of customer service—from e-commerce to complex legal scenarios.

2 years 4 months
making AI-bots

12 months ago
first SaaS product

10 months ago
first enterprise contract

Today
30+ ready-made solutions

2024

2025

2026

WHY WE ARE?

20+ people – our technical crew

BENEFIT-FIRST APPROACH

Our work deiivers measurable business impact.

We don't just write code — we create solutions that optimize costs, drive revenue growth, and soive your specific business challenges.

PERSONALIZED STRATEGY

We go beyond ready-made solutions by building custom LLM models that address your specific requirements.

EXPERIENCE & EXPERTISE

Our team consists of seasoned experts in ML (TensorFlow, PyTorch, LangChain), MLOps, and interface development.

WE DON’T BREAK THE EXISTING PROCESSES, AND WE STRENGTHEN THEM, THANKS TO AI

> 30

READY- MADE SOLUTIONS

OCR, MT, SEMANTIC SEAMLH, CLAIMS GENERATION, AND LEGAL RISK ASSESSMENT

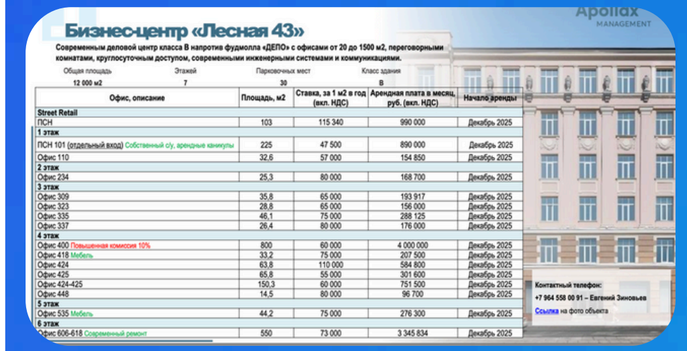
AI-AUTOMATIONS FOR BUSINESS

NOV 2024 | DEC | JAN | MAR | MIV | JUL | DEC 2025

AUTOMATION OF DATA UPDATES FOR CONSTRUCTION REAL ESTATE PROJECTS

- Automatic file reception in any format (PPTX, DOCX, MP3, XLSX, PDF)
- Recognition and extraction of key information: construction status, deadlines, layout changes, prices, discounts
- Processing voice messages using Speech-to-Text
- Structuring data in JSON format
- Automatic sending to CRM via API

Validation and correctness check before upload



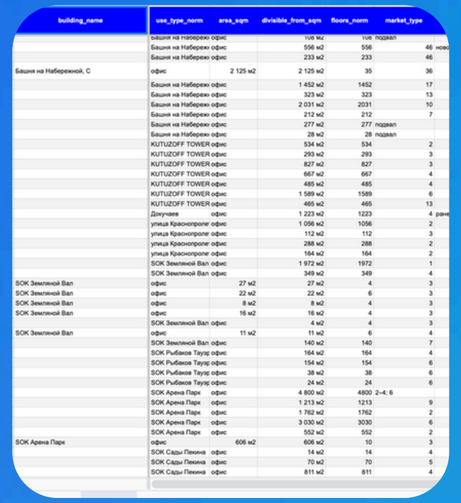
Бизнес-центр «Лесная 43»

Современным деловой центр класса В напротив фудмолла «ДЕПО» с офисами от 20 до 1500 м2, переговорными комнатами, круглосуточным доступом, современными инженерными системами и коммуникациями.

Общая площадь	Этажей	Парковочных мест	Класс здания
12 000 м2	7	30	B

Офис, описание	Площадь, м2	Ставка, за 1 м2 в год (вкл. НДС)	Арендная плата в месяц, руб. (вкл. НДС)	Начало аренды
Street Retail				
ПСН	103	115 340	990 000	Декабрь 2025
1 этаж				
ПСН 101 (отдельный вход) Собственный с/у, арендные каникулы	225	47 500	890 000	Декабрь 2025
Офис 110	32,6	57 000	154 850	Декабрь 2025
2 этаж				
Офис 234	25,3	80 000	168 700	Декабрь 2025
3 этаж				
Офис 309	35,8	65 000	193 917	Декабрь 2025
Офис 323	28,8	65 000	156 000	Декабрь 2025
Офис 335	46,1	75 000	288 125	Декабрь 2025
Офис 337	26,4	80 000	176 000	Декабрь 2025
4 этаж				
Офис 400 Повышенная комиссия 10%	800	60 000	4 000 000	Декабрь 2025
Офис 418 Мебель	33,2	75 000	207 500	Декабрь 2025
Офис 424	63,8	110 000	584 800	Декабрь 2025
Офис 425	65,8	55 000	301 600	Декабрь 2025
Офис 424-425	150,3	60 000	751 500	Декабрь 2025
Офис 448	14,5	80 000	96 700	Декабрь 2025
5 этаж				
Офис 535 Мебель	44,2	75 000	276 300	Декабрь 2025
6 этаж				
Офис 606-618 Современный ремонт	550	73 000	3 345 834	Декабрь 2025

Контактный телефон:
+7 964 558 00 91 – Евгений Зиновьев
Ссылка на фото объекта



building_name	use_type_norm	area_sqm	divisible_from_sqm	floors_norm	market_type
	Башня на Набережн офис		708 м2	708 подвал	
	Башня на Набережн офис		556 м2	556	46 ново
	Башня на Набережн офис		233 м2	233	46
Башня на Набережной, С	офис	2 125 м2	2 125 м2	35	36
	Башня на Набережн офис		1 452 м2	1452	17
	Башня на Набережн офис		323 м2	323	13
	Башня на Набережн офис		2 031 м2	2031	10
	Башня на Набережн офис		212 м2	212	7
	Башня на Набережн офис		277 м2	277 подвал	
	Башня на Набережн офис		28 м2	28 подвал	
	KUTUZOFF TOWER офис		534 м2	534	2
	KUTUZOFF TOWER офис		293 м2	293	3
	KUTUZOFF TOWER офис		827 м2	827	3
	KUTUZOFF TOWER офис		667 м2	667	4
	KUTUZOFF TOWER офис		485 м2	485	4
	KUTUZOFF TOWER офис		1 589 м2	1589	6
	KUTUZOFF TOWER офис		465 м2	465	13
	Докучаев офис		1 223 м2	1223	4 рано
	улица Краснопролег офис		1 056 м2	1056	2
	улица Краснопролег офис		112 м2	112	3
	улица Краснопролег офис		288 м2	288	2
	улица Краснопролег офис		164 м2	164	2
	SOK Земляной Вал офис		1 972 м2	1972	1
	SOK Земляной Вал офис		349 м2	349	4
SOK Земляной Вал	офис	27 м2	27 м2	4	3
SOK Земляной Вал	офис	22 м2	22 м2	6	3
SOK Земляной Вал	офис	8 м2	8 м2	4	3
SOK Земляной Вал	офис	16 м2	16 м2	4	3
	SOK Земляной Вал офис		4 м2	4	3
SOK Земляной Вал	офис	11 м2	11 м2	6	4
	SOK Земляной Вал офис		140 м2	140	7
	SOK Рыбаков Тауэр офис		164 м2	164	4
	SOK Рыбаков Тауэр офис		154 м2	154	6
	SOK Рыбаков Тауэр офис		38 м2	38	6
	SOK Рыбаков Тауэр офис		24 м2	24	6
	SOK Арена Парк офис		4 800 м2	4800 2–4; 6	
	SOK Арена Парк офис		1 213 м2	1213	9
	SOK Арена Парк офис		1 762 м2	1762	2
	SOK Арена Парк офис		3 030 м2	3030	6
	SOK Арена Парк офис		552 м2	552	2
SOK Арена Парк	офис	606 м2	606 м2	10	3
	SOK Сады Пекина офис		14 м2	14	4
	SOK Сады Пекина офис		70 м2	70	5
	SOK Сады Пекина офис		811 м2	811	4

99%

Reducing data update time

24/7%

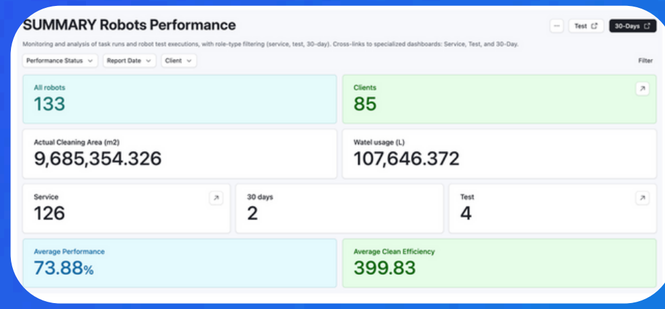
Current information in CRM

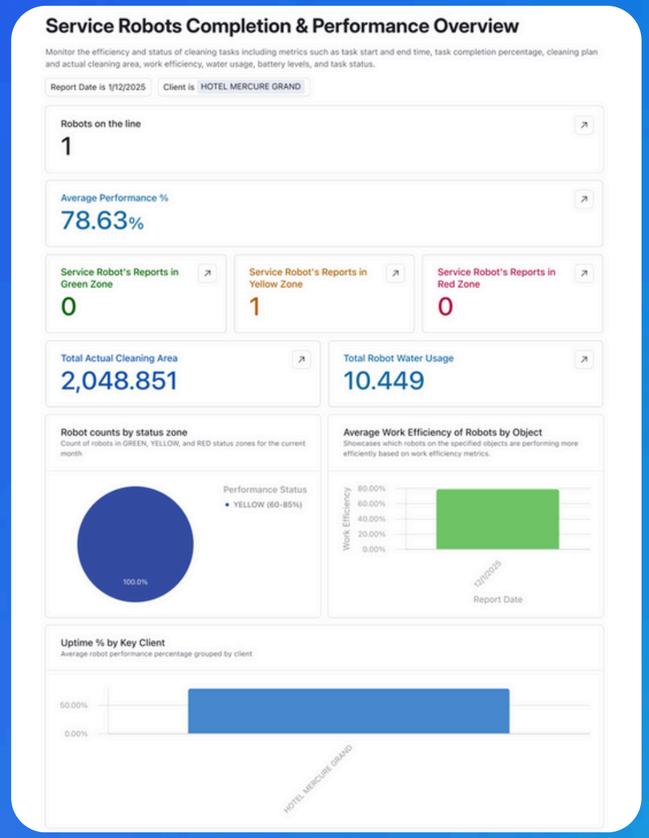
80%

Acceleration of the sales department's response to changes in objects.

AUTOMATED ROBOT MONITORING SYSTEM

- Integration of data based on 34 parameters from 3 sources into a unified database
- Creation of Grafana dashboards with real-time key metrics
- Trigger system when certain values are reached
- Setting up automatic sending of 10 types of client reports via email
- Generation of internal analytical reports
- Collection and structuring of data on robot performance





42%

The growth of proactive problem solving

100%

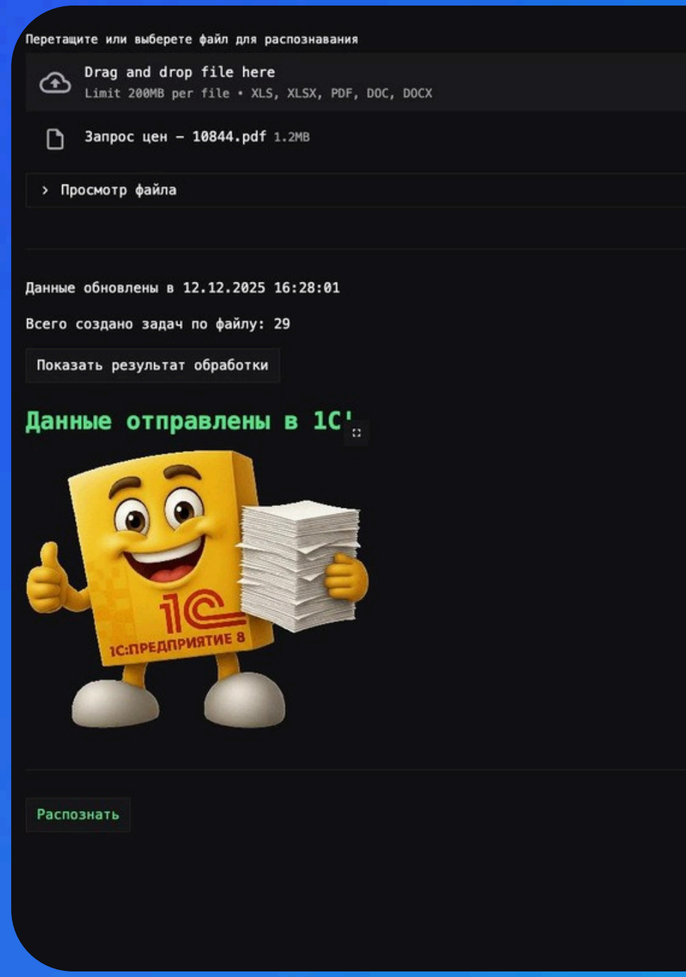
Automation of Reporting

25%

Reducing customer churn in the testing phase

AI SYSTEM FOR AUTOMATIC ORDER PROCESSING

- Automatic reception and recognition of documents in various formats (PDF, XLSX, XLS, DOCX)
- Extraction of order items using OCR and NLP
- Semantic matching with the company's nomenclature
- Formation of a correct commercial proposal
- Integration with the accounting system 1C
- Built-in recognition quality control
- Logging and reporting on problematic items



82%
Speed boost for quote creation

100%
Minimization of human errors

30%
Employee resource release

NLP APPLICATION FOR A HUMANOID ROBOT

- Integration of Natural Language Processing (NLP) mechanisms
- Implementation of Text-to-Speech (TTS) technology in Android SDK
- Setup of CI/CD processes for continuous development
- Adaptation for concierge robot and assistant robot scenarios

45%
Increased engagement

30%
Cut down administrator working hours

25%
Increase in room service orders

AI MODERATION OF ADVERTISING IN THE CRYPTO SEGMENT

- Developed moderation rules based on 22 key criteria
- Set up automatic content verification using OCR
- Configured token verification on specific resources
- Classification of materials by risk level through review checks and advertiser data search
- Generation of detailed reports on violations
- Scoring system for advertisements
- Transparent logs for auditing decisions

85%

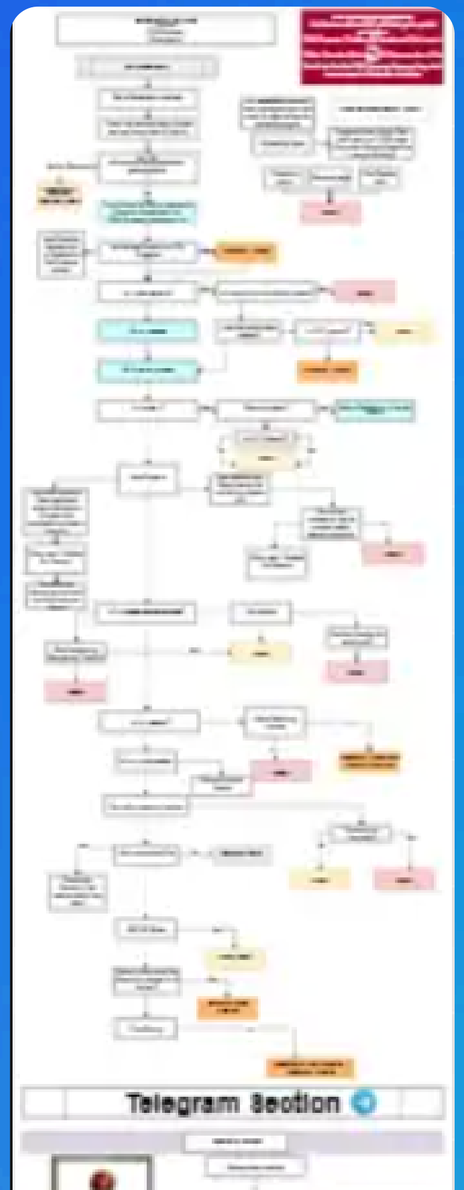
Automation of ad moderation

99%

Reducing the risks of posting illegal content

80%

Acceleration of the verification process

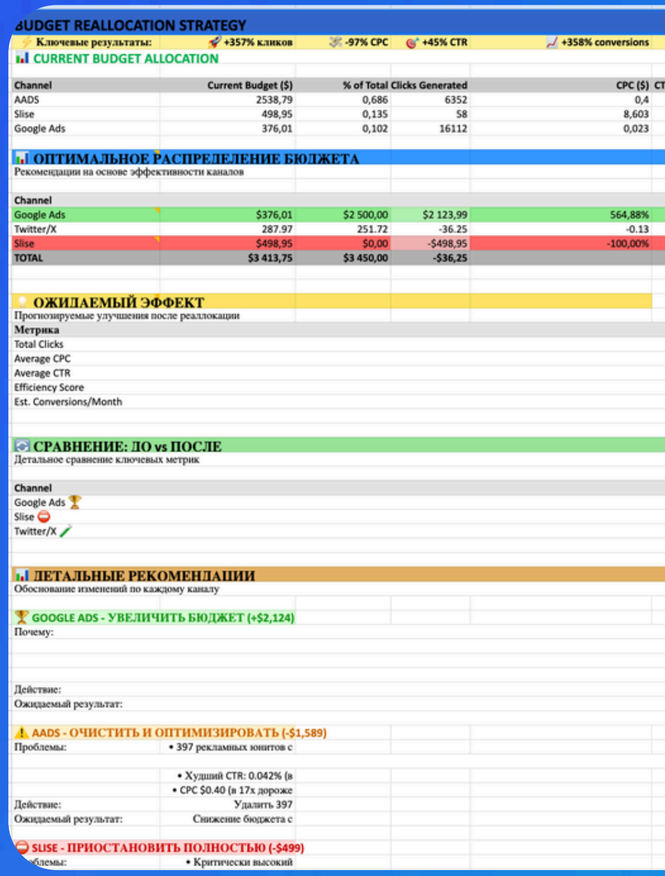


AI ANALYTICS OF ADVERTISING CAMPAIGNS

- Automated data collection from 4 advertising channels + Google Analytics
- Set up A/B analysis of effectiveness by channel, format, and creatives
- Implemented a comprehensive evaluation system (Comprehensive Score, Efficiency, CPA)
- Automated budget optimization recommendations

(what to scale, what to stop, result forecasting)

- Fast access format for managers + 12 analytical sheets for detailed understanding of analytics



BUDGET REALLOCATION STRATEGY

Ключевые результаты: +357% кликов | -97% CPC | +45% CTR | +358% conversions

CURRENT BUDGET ALLOCATION

Channel	Current Budget ($)	% of Total Clicks Generated		CPC ($)	CT
AADS	2538,79	0,686	6352	0,4	
Slise	498,95	0,135	58	8,603	
Google Ads	376,01	0,102	16112	0,023	

ОПТИМАЛЬНОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТА

Рекомендации на основе эффективности каналов

Channel				
Google Ads	$376,01	$2 500,00	$2 123,99	564,88%
Twitter/X	287.97	251.72	-36.25	-0.13
Slise	$498,95	$0,00	-$498,95	-100,00%
TOTAL	$3 413,75	$3 450,00	-$36,25	

ОЖИДАЕМЫЙ ЭФФЕКТ

Прогнозируемые улучшения после реаллокации

Метрика
Total Clicks
Average CPC
Average CTR
Efficiency Score
Est. Conversions/Month

СРАВНЕНИЕ: ДО vs ПОСЛЕ

Детальное сравнение ключевых метрик

Channel
Google Ads
Slise
Twitter/X

ДЕТАЛЬНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

Обоснование изменений по каждому каналу

GOOGLE ADS - УВЕЛИЧИТЬ БЮДЖЕТ (+$2,124)

Почему:

Действие:

Ожидаемый результат:

AADS - ОЧИСТИТЬ И ОПТИМИЗИРОВАТЬ (-$1,589)

Проблемы: • 397 рекламных юнитов с

• Худший CTR: 0.042% (в

• CPC $0.40 (в 17x дороже

Действие: Удалить 397

Ожидаемый результат: Снижение бюджета с

SLISE - ПРИОСТАНОВИТЬ ПОЛНОСТЬЮ (-$499)

Проблемы: • Критически высокий

24%

Increasing ROI of advertising investments

70%

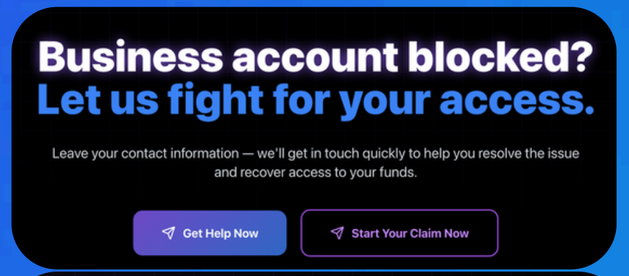
Reducing the time spent on gathering analytics and client reports for each client

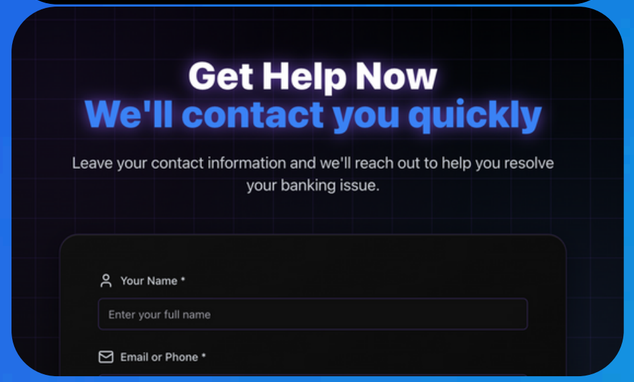
80%

Speeding up the manager's workflow

THE SYSTEM OF ATTRACTING AND QUALIFYING CLIENTS IN THE BANKING SECTOR

- Created a lead generation funnel from cold traffic to paying clients
- Developed a B2B lead qualification pipeline and email database collection
- Provided personalized recommendations to clients
- Automated the collection of contact data
- Created additional services for customer retention
- Multichannel audience capture system: web + Telegram





99%

Automatic Lead Qualification Through Interactive Quizzes

24%

Reduction in customer acquisition cost

43%

Increase conversion

PERFORMANCE TRACKING AI SYSTEM

- A multi-parameter scoring system (100-point efficiency assessment scale based on 12+ metrics) has been created.
- Automated personalized communication with individual performance reports for each employee has been implemented.
- A visualization system for achievements with color status indication (green/yellow/red clubs) has been introduced.
- A mechanism for personalized action plans with clear recommendations for performance improvement has been developed.

Report generated on 02 June 2025

Place	Country Place	Chapter	Name	P	A	L	M	S	G	R
5	167	BNI Gateway (Dartford)	Lee Woodward	21	0	0	0	2	32	18
10	305	BNI Gateway (Dartford)	Pavels Antonovs	20	0	0	0	3	54	25
12	367	BNI Gateway (Dartford)	Tony Barker	19	0	0	0	4	29	17
24	534	BNI Gateway (Dartford)	Danny Shaw	16	0	0	1	6	45	20
86	1710	BNI Gateway (Dartford)	Jack Funnell Cowan	16	0	0	0	7	25	28
120	2069	BNI Gateway (Dartford)	Emily McNamara	21	0	0	0	2	47	17
137	2293	BNI Gateway (Dartford)	Daniel Johncock	12	1	0	0	10	33	23
205	3222	BNI Gateway (Dartford)	Martin Hind	23	0	0	0	0	42	46
225	3499	BNI Gateway (Dartford)	Gavin Jones	23	0	0	0	0	24	59
228	3581	BNI Gateway (Dartford)	Nathan Bath	22	0	0	0	1	60	11
232	3645	BNI Gateway (Dartford)	Mark Graham	21	0	0	0	2	73	33
269	4259	BNI Gateway (Dartford)	Max Hudson	21	0	0	0	2	20	16
278	4368	BNI Gateway (Dartford)	Harland Guscott	18	0	0	0	5	23	10
279	4373	BNI Gateway (Dartford)	Gareth Evans	8	0	0	0	2	5	7
293	4573	BNI Gateway (Dartford)	Fadeel Baurtally	17	3	0	0	3	68	25
300	4640	BNI Gateway (Dartford)	Barry Broughton	14	2	0	0	7	45	27
336	5153	BNI Gateway (Dartford)	Danny King-Smith	23	0	0	0	0	18	9
350	5355	BNI Gateway (Dartford)	Alfie O'Flaherty	17	2	0	0	4	14	45
368	5516	BNI Gateway (Dartford)	Maria Greenwood	15	1	0	7	0	12	10
370	5574	BNI Gateway (Dartford)	Suzannah Etheridge	21	1	0	0	1	13	9
393	5986	BNI Gateway (Dartford)	Desiree Nurse	19	0	0	1	0	5	3
415	6466	BNI Gateway (Dartford)	Charlie Claxton	20	1	0	0	2	8	12
425	6625	BNI Gateway (Dartford)	Hafiz Akanbi	20	0	0	0	3	7	21
431	6834	BNI Gateway (Dartford)	Will Caines	20	1	0	0	2	27	30
447	7087	BNI Gateway (Dartford)	Andrew Street	23	0	0	0	0	8	16
478	7771	BNI Gateway (Dartford)	Edem Brampah	9	0	0	0	0	4	8
480	7819	BNI Gateway (Dartford)	Doris Wong	9	0	0	0	0	4	1
519	8600	BNI Gateway (Dartford)	Tony Nunn	6	0	0	0	0	1	1
522	8541	BNI Gateway (Dartford)	Dechlan Evans	1	0	0	0	1	1	3
535	8938	BNI Gateway (Dartford)	Stephen Redsell	3	0	0	0	0	0	3
547	9073	BNI Gateway (Dartford)	Euan Anderson	3	0	0	0	0	0	4
554	9288	BNI Gateway (Dartford)	Phil Wilson	4	0	0	0	0	1	0
560	9309	BNI Gateway (Dartford)	Sasha Procter	2	0	0	6	1	0	2

Scoring Columns G - Given referals

100%

Transparent motivation system

14%

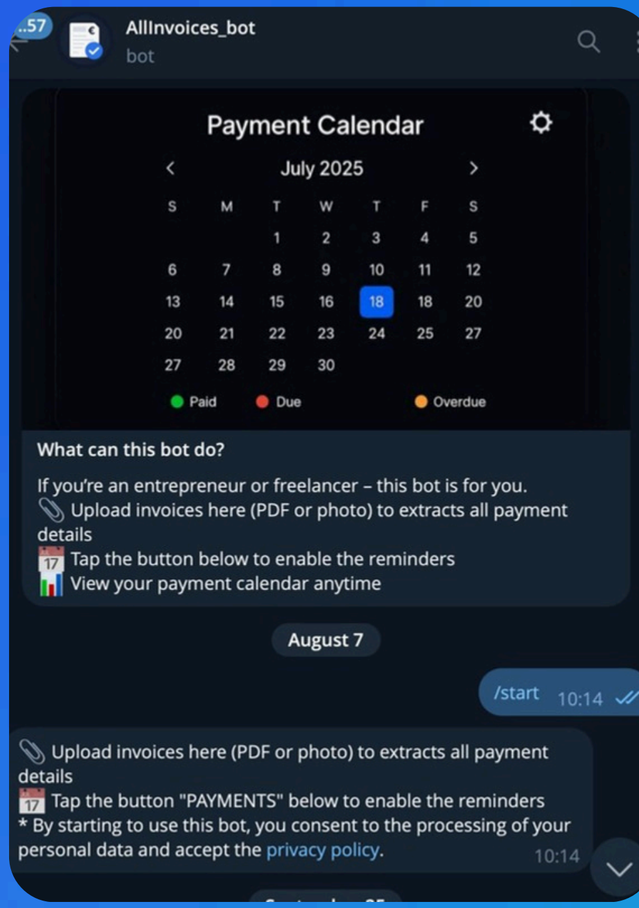
Revenue growth of each employee

43%

Increase in transitions to the green zone.

BOT – RECOGNITION AND CREATION OF INVOICES

- Automatic recognition of invoices of any format
- Data extraction - amount, date, counterparty, items
- Structuring information for accounting
- Export to various formats
- Automatic data filling
- Sending directly to clients from the bot
- Marketplace for banking services in Telegram



99%

Invoice recognition of any format

99%

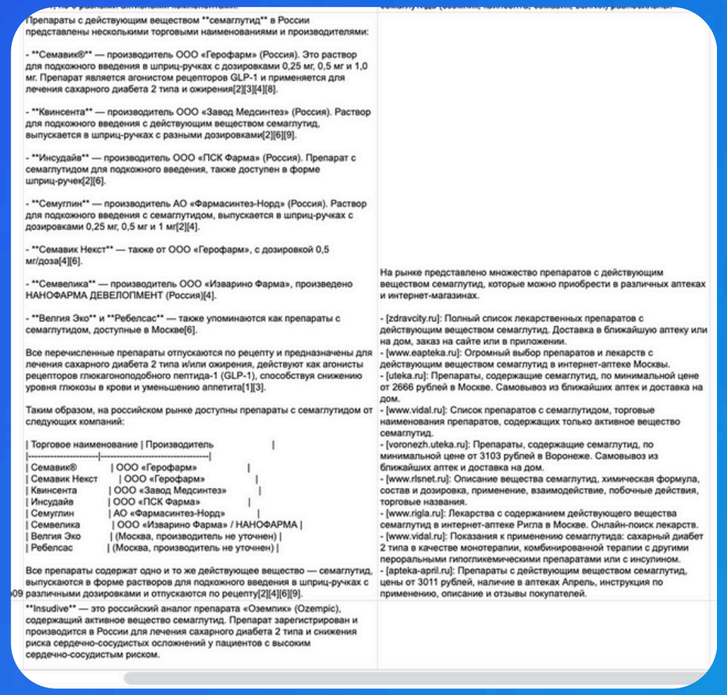
Structuring information for accounting

20%

Converting users into paying customers.

SEO OPTIMIZATION SYSTEM THROUGH NEURAL SEARCH

- Automatic brand mention search based on specified queries
- Results in YandexNeuro, Perplexity, OpenAI
- Structuring information for a client report
- Counting brand positions considering the semantic core
- Counting brand name citations in each response



Препараты с действующим веществом **семаглутид** в России представлены несколькими торговыми наименованиями и производителями:

- **Семавик®** — производитель ООО «Герофарм» (Россия). Это раствор для подкожного введения в шприц-ручках с дозировками 0,25 мг, 0,5 мг и 1,0 мг. Препарат является агонистом рецепторов GLP-1 и применяется для лечения сахарного диабета 2 типа и ожирения[2][3][4][8].

- **Квинсента** — производитель ООО «Завод Медсинтез» (Россия). Раствор для подкожного введения с действующим веществом семаглутид, выпускается в шприц-ручках с разными дозировками[2][6][9].

- **Инсудайв** — производитель ООО «ПСК Фарма» (Россия). Препарат с семаглутидом для подкожного введения, также доступен в форме шприц-ручек[2][6].

- **Семуглин** — производитель АО «Фармасинтез-Норд» (Россия). Раствор для подкожного введения с семаглутидом, выпускается в шприц-ручках с дозировками 0,25 мг, 0,5 мг и 1 мг[2][4].

- **Семавик Некст** — также от ООО «Герофарм», с дозировкой 0,5 мг/доза[4][6].

- **Семвелика** — производитель ООО «Изварино Фарма», произведено НАНОФАРМА ДЕВЕЛОПМЕНТ (Россия)[4].

- **Велгия Эко** и **Ребелсас** — также упоминаются как препараты с семаглутидом, доступные в Москве[6].

Все перечисленные препараты отпускаются по рецепту и предназначены для лечения сахарного диабета 2 типа и/или ожирения, действуют как агонисты рецепторов глюкагоноподобного пептида-1 (GLP-1), способствуя снижению уровня глюкозы в крови и уменьшению аппетита[1][3].

Таким образом, на российском рынке доступны препараты с семаглутидом от следующих компаний:

Торговое наименование	Производитель
Семавик®	ООО «Герофарм»
Семавик Некст	ООО «Герофарм»
Квинсента	ООО «Завод Медсинтез»
Инсудайв	ООО «ПСК Фарма»
Семуглин	АО «Фармасинтез-Норд»
Семвелика	ООО «Изварино Фарма» / НАНОФАРМА
Велгия Эко	(Москва, производитель не уточнен)
Ребелсас	(Москва, производитель не уточнен)

Все препараты содержат одно и то же действующее вещество — семаглутид, выпускаются в форме растворов для подкожного введения в шприц-ручках с различными дозировками и отпускаются по рецепту[2][4][6][9].

Insudive — это российский аналог препарата «Оземпик» (Ozempic), содержащий активное вещество семаглутид. Препарат зарегистрирован и производится в России для лечения сахарного диабета 2 типа и снижения риска сердечно-сосудистых осложнений у пациентов с высоким сердечно-сосудистым риском.

На рынке представлено множество препаратов с действующим веществом семаглутид, которые можно приобрести в различных аптеках и интернет-магазинах.

- [zdravcity.ru]: Полный список лекарственных препаратов с действующим веществом семаглутид. Доставка в ближайшую аптеку или на дом, заказ на сайте или в приложении.
- [www.eapteka.ru]: Огромный выбор препаратов и лекарств с действующим веществом семаглутид в интернет-аптеке Москвы.
- [uteka.ru]: Препараты, содержащие семаглутид, по минимальной цене от 2666 рублей в Москве. Самовывоз из ближайших аптек и доставка на дом.
- [www.vidal.ru]: Список препаратов с семаглутидом, торговые наименования препаратов, содержащих только активное вещество семаглутид.
- [voronezh.uteka.ru]: Препараты, содержащие семаглутид, по минимальной цене от 3103 рублей в Воронеже. Самовывоз из ближайших аптек и доставка на дом.
- [www.rlsnet.ru]: Описание вещества семаглутид, химическая формула, состав и дозировка, применение, взаимодействие, побочные действия, торговые названия.
- [www.rigla.ru]: Лекарства с содержанием действующего вещества семаглутид в интернет-аптеке Ригла в Москве. Онлайн-поиск лекарств.
- [www.vidal.ru]: Показания к применению семаглутида: сахарный диабет 2 типа в качестве монотерапии, комбинированной терапии с другими пероральными гипогликемическими препаратами или с инсулином.
- [apteka-april.ru]: Препараты с действующим веществом семаглутид, цены от 3011 рублей, наличие в аптеках Апрель, инструкция по применению, описание и отзывы покупателей.

40%

Increased traffic from neural networks

100%

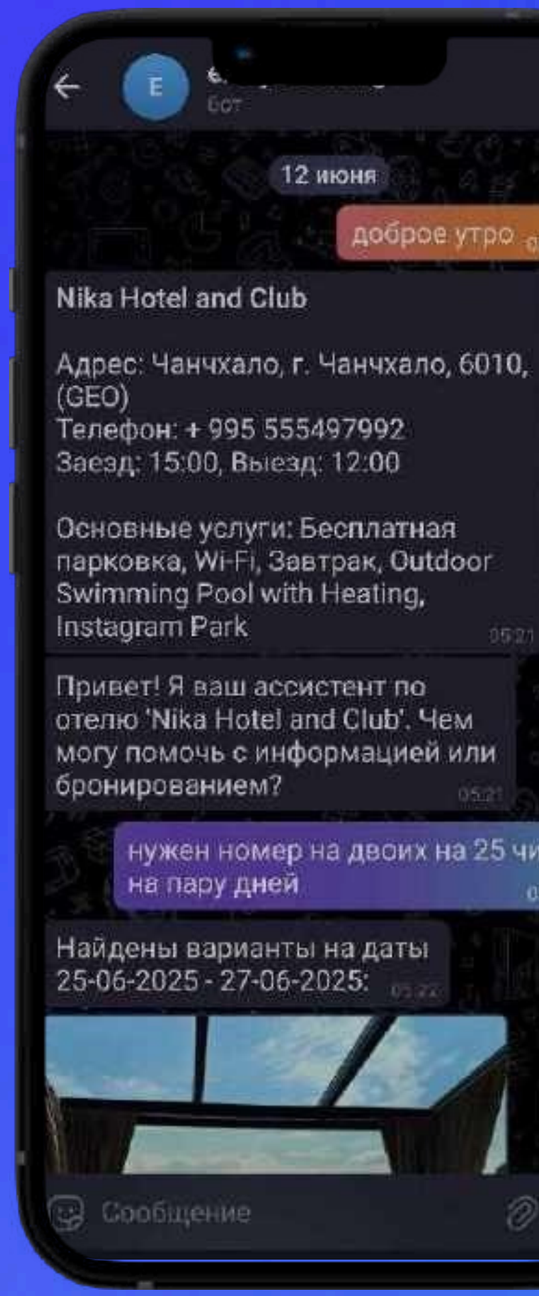
Optimization of content for semantics

20%

Diversified the brand's information field

CONCIERGE BOT FOR THE HOTEL

- Shows available accommodation options with real-time prices
- Selects optimal options based on filters: dates, number of guests, room category
- Processes bookings through integration with the OTA platform
- Conducts natural conversations with guests in their language



42%

Increase in direct bookings

25%

Reduction of commission expenses

15%

Increasing additional sales

BOT FOR DOCUMENTATION SEARCH LEGAL DEPARTMENT

- Provides consultations within the framework of legal scenarios: labor, family, and corporate law
- Clarifies the nature of the inquiry and classifies requests
- Displays relevant document templates from the database
- Integrated with CRM and template database for automatic draft creation
- Offers specialist consultation when necessary

60%

Reducing time spent on data retrieval

25%

Reducing errors in data formatting

15%

Acceleration of the final decision time from two weeks to one day.

90%

Digitized corporate documentation

AI ASSISTANT FOR A DENTAL CLINIC

- Connected to doctors' schedules in real-time
- Engages in natural dialogue with patients—greets them, clarifies the purpose of the visit
- Checks available slots and schedules appointments
- Adapted to the clinic's brand tone
- Eliminates duplication of work with a live administrator

80%

Automation of initial inquiries

40%

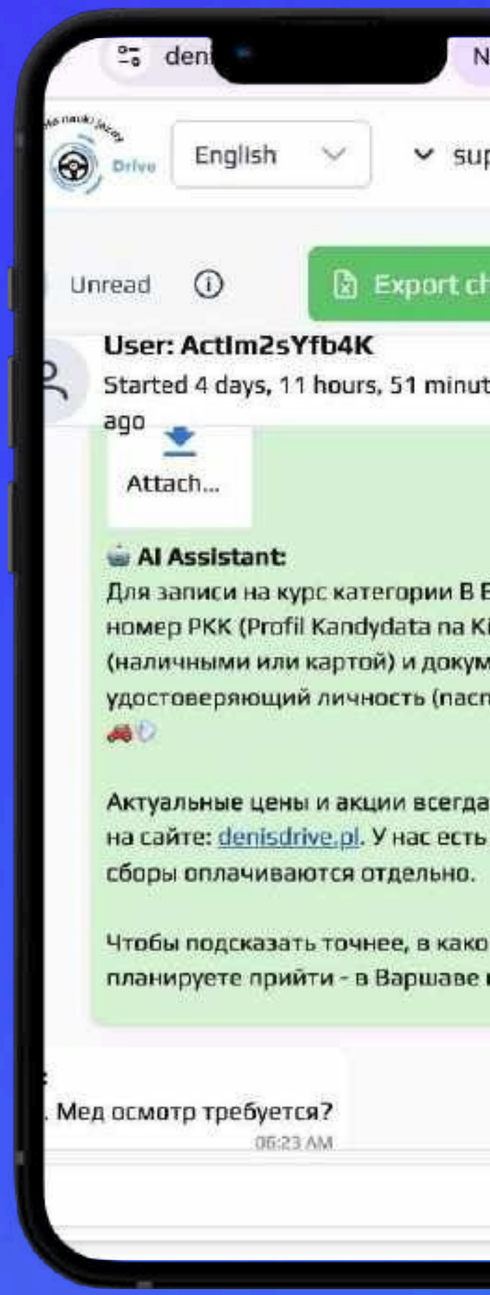
Time Management for Administrators

10%

Increasing Lead Conversion to Customers During Off-Hours

DRIVING SCHOOL AI ASSISTANT

- The user specifies the category of rights (A, B, C, etc.)
- The bot creates a personalized selection of suitable courses
- Immediately opens a registration form for the selected course
- The logic of filters and branching adapts to any products



20%

Reducing the workload on sales managers

40%

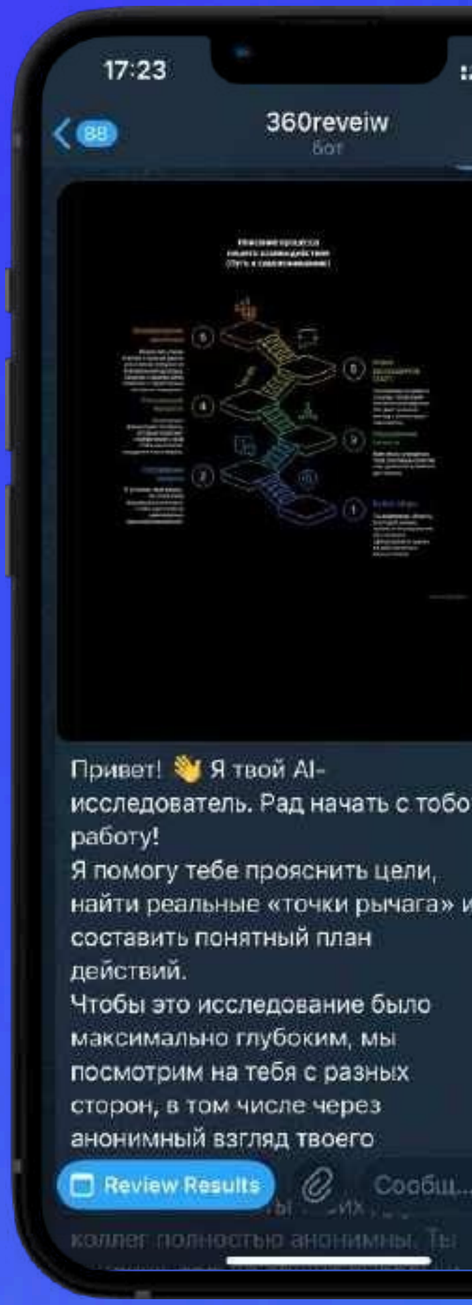
Increase in direct bookings

20%

Acceleration of the client's decision-making process

HR-BOT AND AI COACHING PLATFORM:

- Definition of user's career and personal goals
- Conducting self-assessment
- Collecting 360-feedback from colleagues and loved ones
- Building charts and data visualization
- Generating personalized insights and recommendations in an interactive dashboard
- Voice onboarding
- Analytics and automatic report generation



30%

Reduces HR time on employee analytics.

15%

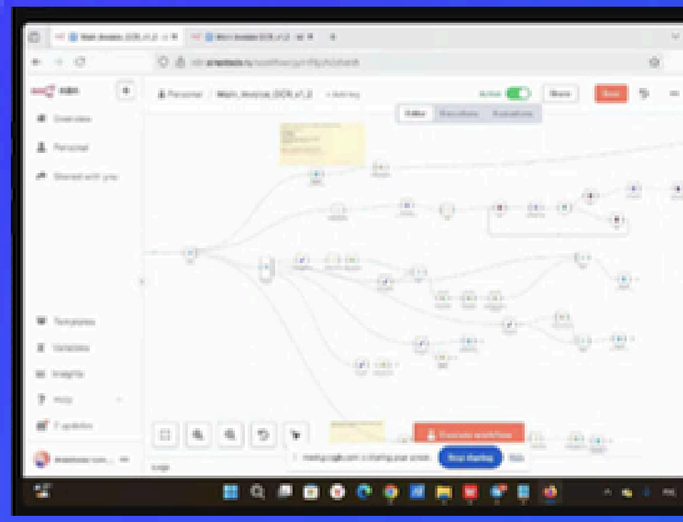
Additional sales of partner services for employees

25%

Promotion of employees in the Performance Review process

BOT FOR SELLING COURSES

- Conducts thematic consultations in a sales format
- Identifies client motivation
- Describes the course program
- Offers a purchase
- Adheres to safety restrictions, avoiding advice contradicting medical recommendations



30%

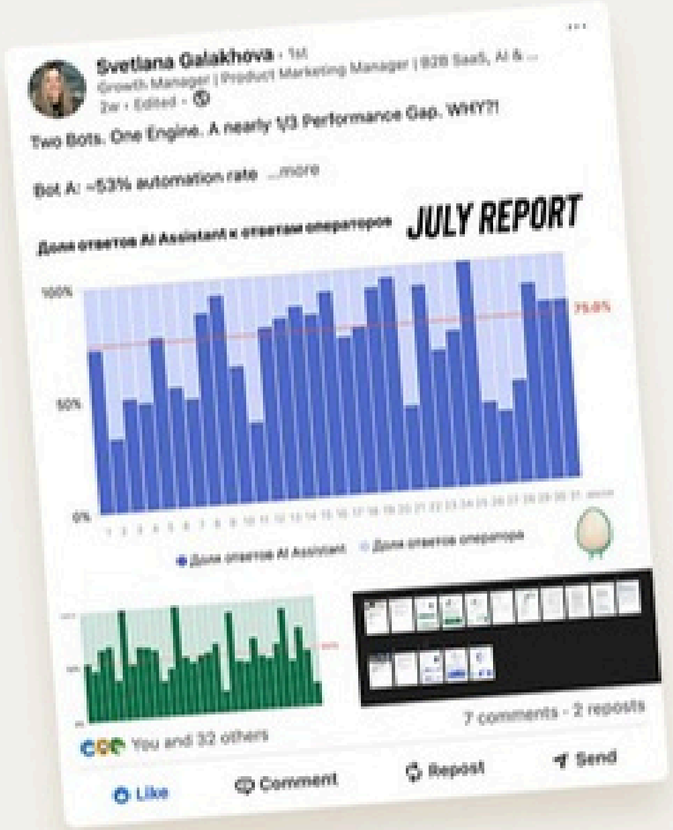
Increase in sales

15%

Reducing the load on the sales representative

25%

Enhancing the informational value of the product

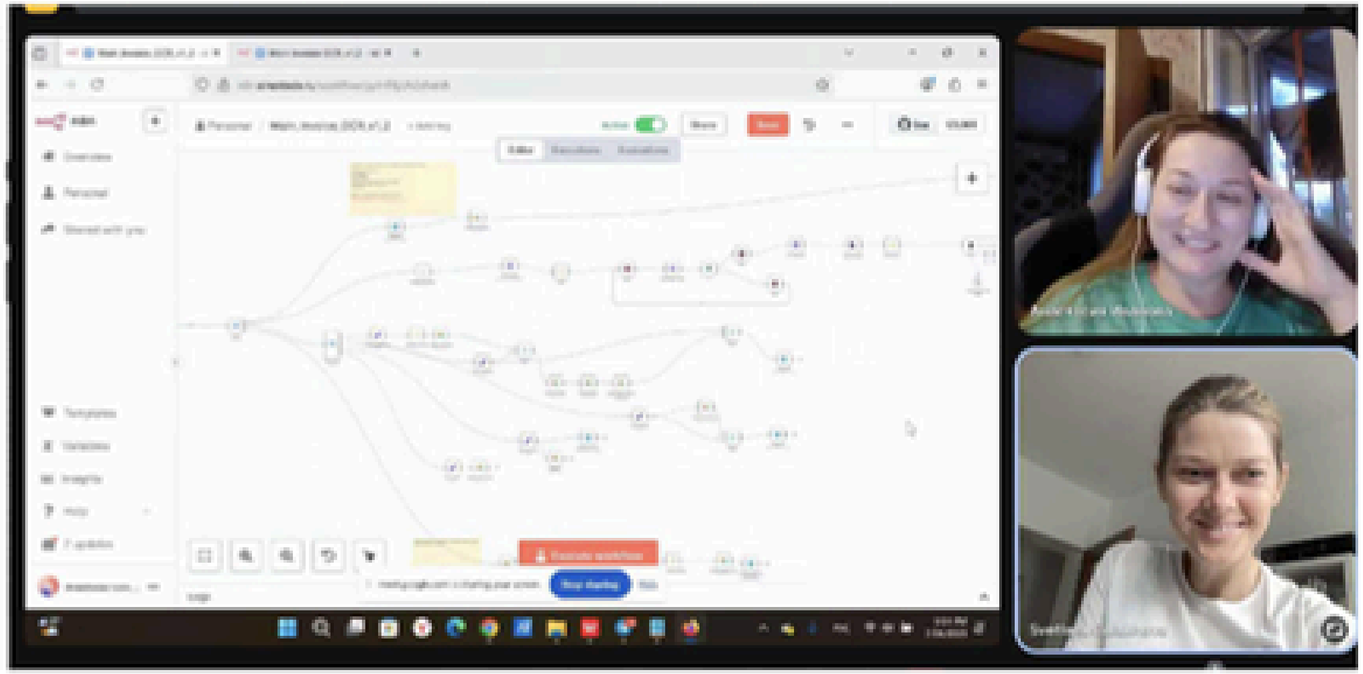

Svetlana Galakhova · 1st
Growth Manager | Product Marketing Manager | B2B SaaS, AI & ...
2w · Edited
Two Bots. One Engine. A nearly 1/3 Performance Gap. WHY?!
Bot A: ~53% automation rate ...more
JULY REPORT
Доля ответов AI Assistant к ответам операторов
100%
50%
0%
75.8%
Доля ответов AI Assistant
Доля ответов оператора
You and 32 others
7 comments · 2 reposts
Like
Comment
Repost
Send

WOW-EFFECT TO TRANSFORM YOUR BUSINESS!

Get a Technical Analysis ↗

Schedule a Call ↗

View Our Presentation: techcrew@aihub.works ↗

Website: aihub.works ↗

Click